マンション	物件名	交通	賃料
	ＭＡＩＳＯＮ碧 101	ブルーライン「踊場」駅 徒歩4分	**245,000円**

HEBEL HAUS の賃貸住宅
ヘーベルメゾン

ペット共生型賃貸住宅
PAWTNER

賃貸条件	管理費	10,000円		
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
	償却金			
	鍵交換代		清掃費用	135,234円
	保険	有 My Concier保険III18,400円 2年		
	契約期間	2年	更新料	新賃料の1ヶ月
	その他費用			
	保証会社	オリコフォレントインシュア		
所在	神奈川県横浜市戸塚区汲沢８丁目			
建物	間取り	3LDK	専有面積	81.96㎡
	向き	南	築年月	2026年11月
	構造	軽量気泡コンクリート2階建/1階部分		
	現況	未完成		
	入居予定日	予定2026年11月17日中旬		
	駐車場	空有22,000円		
	駐輪場	空有		
設備条件	オートロック、宅配ボックス、ウォークインクロゼット、ペット専用設備、追い焚き、システムキッチン、洗髪洗面化粧台、浴室乾燥暖房機能、床暖房、駐輪場			
備考	バイク駐輪可能（使用料3300円/月）※退去時の室内清掃費用は借主負担となります　紙たばこ喫煙不可			

ライフインフォメーション

ファミリーマート汲沢八丁目店…約45m(徒歩1分)、サミット踊場駅前店…約390m(徒歩5分)、A・コープ中田店…約1286m(徒歩17分)、ヤマザキショップ汲沢店…約862m(徒歩11分)、ヤマダ電機…約158m(徒歩2分)、ルームズ大正堂戸塚店…約889m(徒歩12分)、松屋踊場店…約332m(徒歩5分)、セブンイレブン横浜戸塚汲沢1丁目店…約421m(徒歩6分)、ハックドラッグ戸塚汲沢店…約521m(徒歩7分)

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。

株式会社ニチワ 大船営業所
〒247-0056神奈川県鎌倉市大船１丁目11-17一蝶ビル2階
TEL 0467-46-2101
FAX 0467-46-2100
国土交通大臣(7)第5417号
担当:小金 和樹

取引態様	専任媒介		AD	
手数料	貸主	0%	借主	100%
	元付	0%	客付	100%

情報公開日 2026/8/27

マンション	物件名	交通	賃料
	ＭＡＩＳＯＮ碧 102	ブルーライン「踊場」駅 徒歩4分	**86,000円**

HEBEL HAUS の賃貸住宅
ヘーベルメゾン

ペット共生型賃貸住宅
PAWTNER

賃貸条件	管理費	10,000円		
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
	償却金			
	鍵交換代		清掃費用	57,200円
	保険	有 My Concier保険III15,400円 2年		
	契約期間	2年	更新料	新賃料の1ヶ月
	その他費用			
	保証会社	オリコフォレントインシュア		
所在	神奈川県横浜市戸塚区汲沢８丁目			
建物	間取り	1K	専有面積	27.10㎡
	向き	南	築年月	2026年11月
	構造	軽量気泡コンクリート2階建/1階部分		
	現況	未完成		
	入居予定日	予定2026年11月17日中旬		
	駐車場	空有22,000円		
	駐輪場	空有		
設備条件	オートロック、宅配ボックス、クロゼット、ペット専用設備、追い焚き、システムキッチン、洗髪洗面化粧台、浴室乾燥暖房機能、床暖房、駐輪場			
備考	バイク駐輪可能（使用料3300円/月）※退去時の室内清掃費用は借主負担となります　紙たばこ喫煙不可			

ライフインフォメーション

ファミリーマート汲沢八丁目店…約45m(徒歩1分)、サミット踊場駅前店…約390m(徒歩5分)、A・コープ中田店…約1286m(徒歩17分)、ヤマザキショップ汲沢店…約862m(徒歩11分)、ヤマダ電機…約158m(徒歩2分)、ルームズ大正堂戸塚店…約889m(徒歩12分)、松屋踊場店…約332m(徒歩5分)、セブンイレブン横浜戸塚汲沢1丁目店…約421m(徒歩6分)、ハックドラッグ戸塚汲沢店…約521m(徒歩7分)

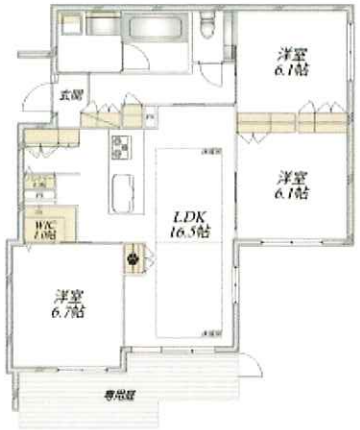
※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。

株式会社ニチワ 大船営業所
〒247-0056神奈川県鎌倉市大船１丁目11-17一蝶ビル2階
TEL 0467-46-2101
FAX 0467-46-2100
国土交通大臣(7)第5417号
担当:小金 和樹

取引態様	専任媒介		AD	
手数料	貸主	0%	借主	100%
	元付	0%	客付	100%

情報公開日 2026/8/27

マンション	物件名	交通	賃料
	ＭＡＩＳＯＮ碧 103	ブルーライン「踊場」駅 徒歩4分	**242,000円**



ライフインフォメーション

ファミリーマート汲沢八丁目店…約45m(徒歩1分)、サミット踊場駅前店…約390m(徒歩5分)、A・コープ中田店…約1286m(徒歩17分)、ヤマザキショップ汲沢店…約862m(徒歩11分)、ヤマダ電機…約158m(徒歩2分)、ルームズ大正堂戸塚店…約889m(徒歩12分)、松屋踊場店…約332m(徒歩5分)、セブンイレブン横浜戸塚汲沢1丁目店…約421m(徒歩6分)、ハックドラッグ戸塚汲沢店…約521m(徒歩7分)

HEBEL HAUS の賃貸住宅
ヘーベルメゾン

ペット共生型賃貸住宅
PAWTNER

賃貸条件	管理費	10,000円		
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
	償却金			
	鍵交換代		清掃費用	131,950円
	保険	有 My Concier保険III18,400円 2年		
	契約期間	2年	更新料	新賃料の1ヶ月
	その他費用			
	保証会社	オリコフォレントインシュア		
所在	神奈川県横浜市戸塚区汲沢８丁目			
建物	間取り	3LDK	専有面積	79.97㎡
	向き	南	築年月	2026年11月
	構造	軽量気泡コンクリート2階建/1階部分		
	現況	未完成		
	入居予定日	予定2026年11月17日中旬		
	駐車場	空有22,000円		
	駐輪場	空有		
設備条件	オートロック、宅配ボックス、ウォークインクロゼット、ペット専用設備、追い焚き、システムキッチン、洗髪洗面化粧台、浴室乾燥暖房機能、床暖房、駐輪場			
備考	バイク駐輪可能（使用料3300円/月）※退去時の室内清掃費用は借主負担となります　紙たばこ喫煙不可			

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。

株式会社ニチワ 大船営業所
〒247-0056神奈川県鎌倉市大船１丁目11-17一蝶ビル2階
TEL 0467-46-2101
FAX 0467-46-2100
国土交通大臣(7)第5417号
担当:小金 和樹

取引態様	専任媒介		AD	
手数料	貸主	0%	借主	100%
	元付	0%	客付	100%

情報公開日 2026/8/27

マンション	物件名	交通	賃料
	ＭＡＩＳＯＮ碧 201	ブルーライン「踊場」駅 徒歩4分	**255,000円**

HEBEL HAUS の賃貸住宅
ヘーベルメゾン

ペット共生型賃貸住宅
PAWTNER

賃貸条件	管理費	10,000円		
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
	償却金			
	鍵交換代		清掃費用	134,475円
	保険	有 My Concier保険III 18,400円 2年		
	契約期間	2年	更新料	新賃料の1ヶ月
	その他費用			
	保証会社	オリコフォレントインシュア		
所在	神奈川県横浜市戸塚区汲沢８丁目			
建物	間取り	3LDK	専有面積	81.50㎡
	向き	南	築年月	2026年11月
	構造	軽量気泡コンクリート2階建/2階部分		
	現況	未完成		
	入居予定日	予定2026年11月17日中旬		
	駐車場	空有22,000円		
	駐輪場	空有		
設備条件	オートロック、宅配ボックス、ウォークインクロゼット、ペット専用設備、追い焚き、システムキッチン、洗髪洗面化粧台、浴室乾燥暖房機能、床暖房、駐輪場			
備考	バイク駐輪可能（使用料3300円/月）※退去時の室内清掃費用は借主負担となります　紙たばこ喫煙不可			

ライフインフォメーション

ファミリーマート汲沢八丁目店…約45m(徒歩1分)、サミット踊場駅前店…約390m(徒歩5分)、A・コープ中田店…約1286m(徒歩17分)、ヤマザキショップ汲沢店…約862m(徒歩11分)、ヤマダ電機…約158m(徒歩2分)、ルームズ大正堂戸塚店…約889m(徒歩12分)、松屋踊場店…約332m(徒歩5分)、セブンイレブン横浜戸塚汲沢1丁目店…約421m(徒歩6分)、ハックドラッグ戸塚汲沢店…約521m(徒歩7分)

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。

株式会社ニチワ 大船営業所
〒247-0056神奈川県鎌倉市大船１丁目11-17一蝶ビル2階
TEL 0467-46-2101
FAX 0467-46-2100
国土交通大臣(7)第5417号
担当:小金 和樹

取引態様	専任媒介		AD	
手数料	貸主	0%	借主	100%
	元付	0%	客付	100%

情報公開日 2026/8/27

マンション	物件名	交通	賃料
	ＭＡＩＳＯＮ碧 202	ブルーライン「踊場」駅 徒歩4分	**90,000円**

HEBEL HAUS の賃貸住宅
ヘーベルメゾン

ペット共生型賃貸住宅
PAWTNER

賃貸条件	管理費	10,000円		
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
	償却金			
	鍵交換代		清掃費用	57,200円
	保険	有 My Concier保険III15,400円 2年		
	契約期間	2年	更新料	新賃料の1ヶ月
	その他費用			
	保証会社	オリコフォレントインシュア		
所在	神奈川県横浜市戸塚区汲沢８丁目			
建物	間取り	1K	専有面積	27.38㎡
	向き	南	築年月	2026年11月
	構造	軽量気泡コンクリート2階建/2階部分		
	現況	未完成		
	入居予定日	予定2026年11月17日中旬		
	駐車場	空有22,000円		
	駐輪場	空有		
設備条件	オートロック、宅配ボックス、クロゼット、ペット専用設備、追い焚き、システムキッチン、洗髪洗面化粧台、浴室乾燥暖房機能、床暖房、駐輪場			
備考	バイク駐輪可能（使用料3300円/月）※退去時の室内清掃費用は借主負担となります　紙たばこ喫煙不可			

ライフインフォメーション

ファミリーマート汲沢八丁目店…約45m(徒歩1分)、サミット踊場駅前店…約390m(徒歩5分)、A・コープ中田店…約1286m(徒歩17分)、ヤマザキショップ汲沢店…約862m(徒歩11分)、ヤマダ電機…約158m(徒歩2分)、ルームズ大正堂戸塚店…約889m(徒歩12分)、松屋踊場店…約332m(徒歩5分)、セブンイレブン横浜戸塚汲沢1丁目店…約421m(徒歩6分)、ハックドラッグ戸塚汲沢店…約521m(徒歩7分)

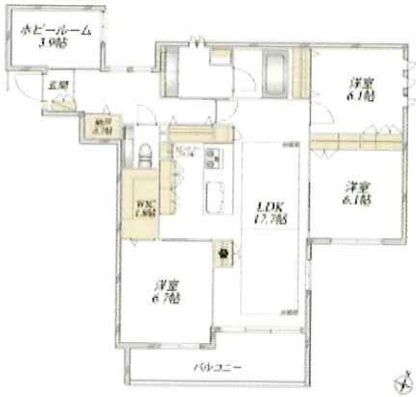
※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。

株式会社ニチワ 大船営業所
〒247-0056神奈川県鎌倉市大船１丁目11-17一蝶ビル2階
TEL 0467-46-2101
FAX 0467-46-2100
国土交通大臣(7)第5417号
担当:小金 和樹

取引態様	専任媒介		AD	
手数料	貸主	0%	借主	100%
	元付	0%	客付	100%

情報公開日 2026/8/27

マンション	物件名	交通	賃料
	ＭＡＩＳＯＮ碧 203	ブルーライン「踊場」駅 徒歩4分	**275,000円**



ライフインフォメーション

ファミリーマート汲沢八丁目店…約45m(徒歩1分)、サミット踊場駅前店…約390m(徒歩5分)、A・コープ中田店…約1286m(徒歩17分)、ヤマザキショップ汲沢店…約862m(徒歩11分)、ヤマダ電機…約158m(徒歩2分)、ルームズ大正堂戸塚店…約889m(徒歩12分)、松屋踊場店…約332m(徒歩5分)、セブンイレブン横浜戸塚汲沢1丁目店…約421m(徒歩6分)、ハックドラッグ戸塚汲沢店…約521m(徒歩7分)

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。

HEBEL HAUSの賃貸住宅
ヘーベルメゾン

ペット共生型賃貸住宅
PAWTNER

賃貸条件	管理費	10,000円		
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
	償却金			
	鍵交換代		清掃費用	158,895円
	保険	有 My Concier保険III18,400円 2年		
	契約期間	2年	更新料	新賃料の1ヶ月
	その他費用			
	保証会社	オリコフォレントインシュア		
所在	神奈川県横浜市戸塚区汲沢８丁目			
建物	間取り	3LDK+S(納戸)	専有面積	96.30㎡
	向き	南	築年月	2026年11月
	構造	軽量気泡コンクリート2階建/2階部分		
	現況	未完成		
	入居予定日	予定2026年11月17日中旬		
	駐車場	空有22,000円		
	駐輪場	空有		
設備条件	オートロック、宅配ボックス、ウォークインクロゼット、ペット専用設備、追い焚き、システムキッチン、洗髪洗面化粧台、浴室乾燥暖房機能、床暖房、駐輪場			
備考	バイク駐輪可能（使用料3300円/月）※退去時の室内清掃費用は借主負担となります　紙たばこ喫煙不可			

株式会社ニチワ 大船営業所
〒247-0056神奈川県鎌倉市大船１丁目11-17一蝶ビル2階
TEL 0467-46-2101
FAX 0467-46-2100
国土交通大臣(7)第5417号
担当:小金 和樹

取引態様	専任媒介		AD	
手数料	貸主	0%	借主	100%
	元付	0%	客付	100%

情報公開日 2026/8/27